

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BĂLCĂUȚI
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de Oportunitate și a Raportului de evaluare întocmit în vederea demarării procedurii de concesiune a imobilului teren în suprafață de 8.971 mp, situat în intravilanul satului Bălcăuți, comuna Bălcăuți, județul Suceava, înscris în cartea funciară nr. 37222 a U.A.T. comuna Bălcăuți, aparținând domeniului privat al comunei Bălcăuți, județul Suceava

Consiliul local al comunei Bălcăuți, județul Suceava;
Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Bălcăuți, înregistrat sub nr.1411 din 30.03.2022, Raportul de specialitate al Compartimentului de resort înregistrat cu nr.1536 din 07.04.2022 și Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism înregistrat cu nr. 1624 din 13.04.2022.

În considerarea Raportului de evaluare întocmit în vederea determinării prețului de vânzare a imobilului teren în suprafață de 8.971 mp, situat în intravilanul satului Bălcăuți comuna Bălcăuți, județul Suceava, înscris în cartea funciară nr. 37222 a U.A.T. comuna Bălcăuți, aparținând domeniului privat al comunei Bălcăuți, județul Suceava, întocmit de d-na. Ohmt Carmen Laura – expert evaluator legitimat ANEVAR 18281/2021.

În conformitate cu prevederile alin. 362 alin.(3) , art.308, art.309 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificări și completări ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(2), lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196, alin.(1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificări și completări ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă Studiul de oportunitate în vederea demarării procedurii de concesiune a imobilului teren în suprafață de 8.971 mp, situat în intravilanul satului Bălcăuți, comuna Bălcăuți, județul Suceava, înscris în cartea funciară nr. 37222 a U.A.T. comuna Bălcăuți, aparținând domeniului privat al comunei Bălcăuți, județul Suceava, conform anexei la prezenta hotărâre și parte integrantă a acesteia.

Art.2 Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de d-na. Ohmt Carmen Laura – expert evaluator legitimat ANEVAR 18281/2021 în vederea determinării prețului de concesiune a imobilului teren în suprafață de 8.971 mp, situat în intravilanul satului Bălcăuți, comuna Bălcăuți, județul Suceava, înscris în cartea funciară nr. 37222 a U.A.T. comuna Bălcăuți, aparținând domeniului privat al comunei Bălcăuți, județul Suceava, valoarea redevenței pentru o perioadă de 49 de ani plătită în 25 de ani este de 10.670 lei/an, conform anexei la prezenta hotărâre și parte integrantă a acesteia.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Bălcăuți, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Bălcăuți, Instituției Prefectului - Județul Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a institutiei www.balcauti.ro la secțiunea Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



MANDIUC Alexandru

Contrasemnează pentru legalitate,

**Secretarul general al comunei,
FEDIUC Dalila Maria**



**BĂLCĂUȚI, 14.04.2022
NR. 19**